

## **Zákány Község Képviselőtestületének**

### **24/2004(XII.30.) számú rendeletével módosított 12 /1999./XI.30./számú rendelete**

#### **A közterület használat engedélyezéséről** (Egységes szerkezetben)

Zákány Község Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló többször módosított 1990.évi LXV. törvény 16.§/1/bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület használat engedélyezéséről az alábbi rendeletet alkotja:

#### **A rendelet hatálya**

##### **1.§.**

/1./ A rendelet hatálya Zákány község közigazgatási területén a közterület használóra terjed ki.

/2./ Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan nyilvántartás ekként tart nyilván.  
Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területrésze-re-az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között-a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni.

#### **A közterülethasználati engedély**

##### **2.§.**

/1./ A közterület rendeltetésétől eltérő használathoz/továbbiakban: közterülethasználat / engedély szükséges.

/2./ Közterülethasználati engedélyt kell beszerezni:

- a/ a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, hirdető berendezés, cég és címtábla elhelyezésére
- b/ árusító és egyéb pavilon elhelyezésére
- c/ a köztisztasággal kapcsolatos tárgyak elhelyezésére
- d/ önálló hirdető berendezés, köztárgyak/figyelmeztető és tájékoztató táblák, tartóoszlopok/ alapzatos zászlórúd elhelyezésére
- e/ építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére

- f/ alkalmi és mozgó árusításra
- g/ vendéglátó ipari előkert létesítésére
- h/ kiállítás, vásár, sport és kulturális rendezvények tartására, mutatóanyagos tevékenység céljára
- i/ hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek mellék útvonalon történő tárolására
- j/ egyéb célra

/3./ Az üzlettel nem rendelkező kereskedők közterületen csak az alábbi termékeket értékesíthetik:

- napilap, hetilap, folyóirat, könyv,
- levelezőlap,
- virág,
- léggömb,
- zöldség és gyümölcs,
- pattogatott kukorica,
- sült gesztenye,
- iparilag csomagolt pirított tökmag, napraforgómag, földimogyoró
- vattacukor és csomagolt cukorka
- jégkrém és üzletből származó fagyalt
- szerencsejátékban való részvételre jogosító jegy: totó, lottó stb
- egyes ünnepekhez kapcsolódó alkalmi cikkek az adott ünnepet megelőző 20 napban / húsvét, karácsony, szilveszter stb /
- zsúrizett népi iparművészeti, népművészeti, képzőművészeti, fotóművészeti cikkek

/4./ Nem kell közterülethasználati engedély:

- a közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához
- az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez
- a közterületen, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához
- tüzelő vagy egyéb tárgy/költözködés során bútorok, egyéb háztartási felszerelések stb/ rakodásához és tárolásához, feltéve, hogy az a 72 órát nem haladja meg és a közlekedést nem akadályozza
- az építéshez szükséges anyagok lerakására és elhelyezésére 30 napnál rövidebb időtartamra
- építéshez szükséges segédeszközök és segédszerkezetek 72 óránál rövidebb időtartamú lerakásához és tárolásához, ha a közlekedést nem akadályozza
- közmű és egyéb vezetékek /gáz, víz, villany, csatorna stb/ halasztást nem tűrő hibaelhárítása esetén

/5./ Nem helyezhető el hirdető berendezés és hirdetmény:

- "KRESZ" tábla elé és után a menetirány szerinti 50 m-es távolságon
- közút területe felett, kivéve kulturális és sport rendezvénnyel kapcsolatos hirdetések
- közparkban
- középületek falain
- közterületen álló fákon és egyéb berendezési tárgyakon - emlékműveken, szobrokon

/6./ Szeszesital forgalmazása céljából közterülethasználati engedély - vásár, búcsú, vendéglátó ipari előkert, egyéb rendezvény kivételével - nem adható ki.

/7./ Alkalmi árusítás (ruhanemű, lábbeli, játék stb.) az önkormányzat tulajdonában lévő, Zákány Május 1.u. 69/a szám alatti, 857/1 hrsz-ú ingatlan udvarán és az épületben történhet.<sup>1</sup>

### **Az engedélyező hatóság**

#### **3.§.**

/1./ A közterület használati engedély előkészítését a jegyző végzi. A kérelmet a jegyzőhöz kell benyújtani.

/2./ Az engedély megadása a polgármester hatáskörébe tartozik. A döntés meghozatalára az önkormányzati hatósági ügyekre vonatkozó szabályokat kell alkalmazni<sup>2</sup>.

### **Az engedély iránti kérelem**

#### **4.§.**

/1./ A közterülethasználati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni akarja.

/2./ Ha a közterület használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, stb elhelyezésének céljából szükséges, az engedélyt a felelős kivitelezőnek kell kérnie.

/3./ Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- az engedélyt kérő nevét és állandó lakó-telephelyének a címét
- a közterülethasználat célját, időtartamát
- a közterülethasználat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását
- a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat /működési engedély stb/ ismertetését, számát.

### **Az engedély megadása**

#### **5.§.**

/1./ Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi jogszabályokat, a község-rendezési tervet, a községképi, műemlékvédelmi, köztisztasági követelményeket és ellenőrizni kell az egyéb feltételek / működési engedély, vállalkozói igazolvány/fennállását is.

/2./ A közterülethasználat a 4.§./2./bekezdésében említett esetben csak az építési munka végzésének időtartamára engedélyezhető.

/3./ A hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek mellékútvonalon történő elhelyezésére csak egyszeri alkalommal adható engedély, melynek időtartama legfeljebb 30 napra terjedhet. A jármű tárolása nem akadályozhatja a közút, közparkoló rendeltetésszerű használatát.

<sup>1</sup> módosította a 24/2004(XII.30.)számú rendelet 1.§.(1) bekezdése

<sup>2</sup> módosította a 24/2004(XII.30.)számú rendelet 2.§.-a

- /4./ Amennyiben ugyanazt a közterületet egy időben több személy kívánja igénybe venni, az engedély pályázat elbírálása után adható meg.  
A kiinduló licit összege a tevékenységre meghatározott közterülethasználati díj.

### **Az engedély tartalma**

#### **6.§.**

/1./ Az engedélynek tartalmaznia kell:

- az engedélyes nevét és állandó lakó /telep/helyének címét, a közterülethasználat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltételek bekövetkezéséig érvényes
- a közterülethasználat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását
- az engedély megszüntetése esetén az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettségek előírásait
- közterülethasználati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetési módját

/2./ Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka, baleset, és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet

/3./ Az építési munka végzésének időtartamára szóló engedélyben:

- szükség szerint elő kell írni a közterület felől kerítés létesítését
- elő kell írni a járda-és útburkolatok, kertészeti létesítmények, fák, csatornák, árkok, építmények, úttartozékok kímélését, továbbá a közterülethasználat folytán előállt rongálások saját költségén történő helyreállítását, rendjének fenntartását, és a visszaadás előtti feltakarítását.

/4./ Az utcai árusítás céljára szolgáló közterülethasználati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetve meghatározott helyben vagy körzetben, kézből, vagy járműből történik-e.

/5./ Figyelmeztetni kell az engedélyest, hogy a közterületet a tartozékaival együtt annyiszor köteles saját költségén helyreállítani, ahányszor a hiba kiújul. Ha az engedélyes eme kötelezettségének nem tesz eleget, az engedélyező hatóság az engedélyes veszélyére és költségére jogosult elvégeztetni a közterület és tartozékai eredeti állapotának helyreállítását.

/6./ A közterülethasználati engedély másra nem ruházható át.

### **Az engedély érvényessége**

#### **7.§.**

/1./ Az engedély

- meghatározott időre
- meghatározott feltétel bekövetkeztéig érvényes

/2./ Meghatározott időre szóló engedély érvényessége az engedélyes részére az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható. Azonos tevékenység esetén a meghosszabbításnál a korábbi engedélyesnek elsőbbsége van.

## **A közterülethasználati díj**

### **8.§.**

- /1./ Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni az 1. számú mellékletben meghatározott díjtáblázat szerint.
- /2./ A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét, cég, cím, hirdetőtábla, hirdető berendezés esetén annak hirdetési felületét kell számításba venni.
- /3./ A közterülethasználati díj szempontjából minden megkezdett év, hónap, nap, m<sup>2</sup> és fm egésznek számít.
- /4./ A közterülethasználati díjat az engedélyes
- éves használat esetén a tárgyév első 10.napjáig, évközi kezdés esetén az engedélyező határozat kézbesítését követő 30 napon belül egy összegben,
  - napi használat esetén az engedélyező határozat kézbesítését követően azonnal, egy összegben köteles megfizetni.
- /5./ Indokolt esetben - kérelemre-éves használat esetén negyedévenkénti, egy évnél rövidebb használat esetén havonkénti fizetés engedélyezhető. Ez esetben a közterülethasználati díjat a negyedév első hónapja, illetve a tárgy hó 5.napjáig kell megfizetni.
- /6./ Az engedélyes a közterülethasználati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.
- /7./ A közterülethasználati díj beszedését, illetve behajtását a Polgármesteri Hivatal végzi.

## **Mentesség a közterülethasználati díj fizetése alól**

### **9.§.**

- /1./ Nem kell közterülethasználati díjat fizetni:
- a fegyveres erők, fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményei elhelyezésére
  - a közműveknek, a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére
  - postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények elhelyezésére

- a helyi önkormányzat és intézményei által szervezett sport és kulturális rendezvényeire
- alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezése, valamint közvetlen életveszély elhárításának céljára szükséges területek után
- ellenérték nélkül végzett lakossági ellátás, szolgáltatás után

### **A közterülethasználat megszüntetése és az engedély megvonása**

#### **10.§.**

- /1./ A közterülethasználat közérdekből bármikor megszüntethető, elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül.
- /2./ Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 30 napon belül nem tesz eleget.
- /3./ Megvonható a közterülethasználati engedély, ha az engedélyes a közterületen folytatott tevékenységével szabálysértést követ el.
- /4./ Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egy idejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
- /5./ Az engedélyes közterülethasználati joga megszűnik, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényessége megszűnik.
- /6./ Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot minden kártalanítási igény nélkül helyre állítani.
- /7./ Ha a közterülethasználat a /2./ /3./ vagy a /4./ bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett közterülethasználati díjat visszakövetelni nem lehet.

### **A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei**

#### **11.§.**

- /1./ A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó a hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén, minden kártalanítási igény nélkül helyreállítani.
- /2./ A közterület engedély nélküli igénybe vétele vagy az engedélytől eltérő használata országos jogszabály szerint szabálysértésnek minősül.
- /3./ Azt, aki a közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben

foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértési jogkövetkezményeken túlmenően az engedély nélküli használat időtartamára az egyébként fizetendő közterülethasználati díj megfizetésére kell kötelezni.

- /4./ Ha a közterületet engedély nélkül, vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelelő-kérelmére- a hatóság a közterületet használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a /3./ bekezdésben említett következmények alól.
- /5./ Ha a használó az /1./ bekezdésben előírt kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az engedélyező hatóság a használó terhére és veszélyére gondoskodik a közterülethasználat megszüntetéséről.

### **Vegyes és hatályba léptető rendelkezések**

#### **12.§.**

*/1./ A rendeletben előírt kötelezettségek és tilalmak megszegése szabálysértésnek minősül és az elkövető 30.000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújtható, amely ismételhető<sup>1</sup>.*

#### **13.§.**

- /1./ E rendelet a kihirdetése napján lép hatályba. Kihirdetéséről a Jegyző gondoskodik.
- /2./ Rendelkezéseit az első fokon még el nem bírált, folyamatban lévő, közterülethasználati engedély iránti kérelmek ügyében is alkalmazni kell.
- /3./ E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a Zákány Községi Közös Tanács 2/1990./V.24./T.számú rendelete hatályát veszti.

**László Piroska**  
jegyző

**Tóth Judit**  
polgármester

A rendelet kihirdetve: 1999.december 1.

László Piroska  
Jegyző

<sup>1</sup> módosította a 24/2004(XII.30.) számú rendelet 3.§.-a

**1.számú melléklet a 12 /1999./XI.30./számú rendelethez**

**Közterülethasználati díjtáblázat**

1. Közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény hirdető berendezés, cég és címtábla	<b>200 Ft/m2/hó</b>
2. Árusító és egyéb pavilon, építmény	<b>400 Ft/m2/hó</b>
3. Önálló hirdető – rekláamberendezés /a terület alatta hirdetmény felülete értendő /	<b>400 Ft/m2/hó</b>
4. Építési munkával kapcsolatos állvány ,építőanyag és törmelék	<b>50 Ft/m2/hó</b>
5. Alkalmi és mozgó árusítás	<b>400 Ft/m2/nap</b>
- Alkalmi árusítás Május 1.u.69/a szám alatti épületben	<b>3.000.- Ft/nap</b>
- Alkalmi árusítás ugyanitt fűtéssel	<b>3.500 Ft/nap</b>
6. Mozgó árusítás (helyi vállalkozók kivételével)	<b>500 Ft/nap</b>
7. Kiállítás, sport, és kulturális tevékenység	<b>50 Ft/m2/nap</b>
8. Búcsúi árusítás, körhinta, céllövölde, cirkusz stb.	<b>500 Ft/m2/nap</b>
9. Vendéglátó ipari előkert, terasz	<b>400 Ft/m2/hó</b>
10. Hatósági jelzéssel nem rendelkező járművek elhelyezése	<b>3.000 Ft/ db/hó</b>
11. Teher és különleges gépjármű tárolása	
- szőlő gépkocsi	<b>3.000 Ft /db/év</b>
- pótkocsis gépjármű	<b>5.000 Ft /db/év</b>
12. Egyéb célra: a díj mértékét – a fentiek figyelembe vételével – esetenként kell megállapítani. <sup>1</sup>	

<sup>1</sup> módosította a 24/2004(XII.30.) számú rendelet 4.§.-a